

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 3. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: PRIMER TRIMESTRE 2018 Y 2019**

Distrito y destino	Construcciones nuevas en proceso							
	Primer trimestre 2018				Primer trimestre 2019 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>TOTAL</b>	<b>933</b>	<b>2,837</b>	<b>75,218</b>	<b>456,899</b>	<b>1,345</b>	<b>2,597</b>	<b>132,914</b>	<b>353,600</b>
Vivienda individual	813	813	36,369	66,831	1,157	1,157	45,692	85,235
Dúplex	58	116	8,389	27,042	43	86	2,852	4,096
Edificio de apartamento (2)	34	1,552	15,561	268,810	61	855	27,491	126,699
Comercio	12	79	5,664	17,007	40	257	25,722	55,244
Oficinas	2	6	2,555	2,555	2	2	54	95
Depósitos	3	14	3,515	20,328	10	12	4,218	9,615
Centros educativos	4	250	947	44,405	11	137	15,908	38,264
Hospitales y clínicas	-	-	-	-	1	58	871	9,677
Centros religiosos	1	1	11	136	7	7	1,032	1,551
Administración pública	2	2	776	5,178	1	11	3,544	3,982
Otros (3)	4	4	1,431	4,607	12	15	5,530	19,142
<b>Panamá</b>	<b>918</b>	<b>2,413</b>	<b>69,524</b>	<b>400,617</b>	<b>1,310</b>	<b>2,501</b>	<b>129,539</b>	<b>337,860</b>
Vivienda individual	806	806	36,252	65,748	1,132	1,132	44,765	81,073
Dúplex	58	116	8,389	27,042	43	86	2,852	4,096
Edificio de apartamento (2)	30	1,221	12,477	226,272	60	851	27,455	126,582
Comercio	10	73	4,978	16,194	35	251	25,113	54,552
Oficinas	1	1	849	849	2	2	54	95
Depósitos	3	14	3,515	20,328	10	12	4,218	9,615
Centros educativos	3	175	846	34,263	11	137	15,908	38,264
Centros religiosos	1	1	11	136	5	5	157	527
Administración pública	2	2	776	5,178	1	11	3,544	3,982
Otros (3)	4	4	1,431	4,607	11	14	5,473	19,074

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 3. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: PRIMER TRIMESTRE 2018 Y 2019**

Distrito y destino	Construcciones nuevas en proceso							
	Primer trimestre 2018				Primer trimestre 2019 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
San Miguelito	15	424	5,694	56,282	35	96	3,375	15,740
Vivienda individual	7	7	117	1,083	25	25	927	4,162
Edificio de apartamento (2)	4	331	3,084	42,538	1	4	36	117
Comercio	2	6	686	813	5	6	609	692
Oficinas	1	5	1,706	1,706	-	-	-	-
Centros educativos	1	75	101	10,142	-	-	-	-
Hospitales y clínicas	-	-	-	-	1	58	871	9,677
Centros religiosos	-	-	-	-	2	2	875	1,024
Otros (3)	-	-	-	-	1	1	57	68

NOTA: Obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler.

(3) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.